云南外事外语职业学院

**报告厅屋面防水维修项目**

**招标文件**

**项目名称：云南外事外语职业学院报告厅屋面防水维修项目**

**项目编号****：YW-修缮20250612**

**采 购 人：云南外事外语职业学院**

**二○二五年六月十二日**

**第一部分 招标公告**

根据《中华人民共和国政府采购法》、《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》等有关规定，现就**云南外事外语职业学院报告厅屋面防水维修工程及其相关服务项目**进行公开招标，现诚邀国内合格的供应商参加。有关事项公告如下：

**一、项目基本情况**

**1.项目名称：**云南外事外语职业学院报告厅屋面防水维修工程

**2.项目编号：**YW-修缮20250612

**3.采购方式：**公开招标

**4.项目概况及采购范围：**

本项目为云南外事外语职业学院报告厅屋面外部防水维修工程，主要包括：

屋面部分：浮尘及淤泥等杂物清理清扫并冲洗干净（含天沟）；旧防水层拆除、清理到彩钢板屋面；屋面紧固件松动部位重新加固（补打自攻钉）；屋面阴阳角处及板缝搭接等节点处采用丙烯酸酯合成高分子防水涂料分层涂刷（一布三涂）附加层；整体面层采用2mm厚SBS高弹性改性沥青防水卷材铺贴，免费质保10年。

**5.最高限价**：65000元

**6.采购需求**：详见招标文件第三部分采购需求

**二、供应商资格要求**

1.**基本要求**：符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件；

2.**投标人须具备防水防腐保温专业承包资质，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，具备有效的营业执照、资质证书和其他证件**；

3.**投标人拟派项目负责人须具备建筑工程专业现场管理资格，具备有效的安全生产考核合格证证书。**

4.**信誉记录**：投标商如为独立法人参加采购活动近年内（2021年至今），在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）无任何不良信用记录，须提供“失信被执行人查询”、“重大税收违法案件查询”、“政府采购严重违法失信名单”此三个查询项的截图证明。

5.投标人须具有至少一项已完成的类似项目（2022年至投标截止日单项合同金额不低于10万元的防水项目）业绩；

6.保险要求：需为参与本项目的所有设备、人员投保相关责任险，确保活动期间的安全与责任分担；

7.本次招标不接受联合体投标；

8.其他要求：单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一项目投标，否则投标均无效。

**三、招标文件的获取**

1、招标文件发售时间：2025-06-16至2025-06-20，每日上午08:30时至11:30时，下午14:30时至17:30时（北京时间，下同）。

2、凡有意参加投标者，请 登 陆 云 南 外 事 外 语 职 业 学 院 官 网（http://www.fafl.cn/）或云南外事外语职业学院微信公众号进行网上报名；或于昆明市嵩明县杨林职教园区空港大道1#（云南外事外语职业学院行政楼4楼后勤基建处401室） 获取招标文件。

3、获取招标文件时需提交的文件资料：

营业执照原件及复印件，法定代表人身份证原件及复印件或法定代表人授权书原件、被授权人身份证原件及复印件等资料 。

本公告所附采购文件仅供阅览使用，现场报名为依法获取采购文件的方式。

1. 招标文件售价200元（财务开具收据），售后不退，报名费采用以现金或微信支付方式交纳，如不按要求支付则视为无效。
2. 提示：

5.1采购部门将拒绝接收非报名供应商的磋商响应文件；

5.2 采购文件领取截止时间之后有潜在的供应商提出要求获取采购文件的，采购部门将允许其获取，但该供应商如对采购文件有异议的，应于自采购文件领取截止时间之日起7个工作日内以书面形式向采购部门提出。

**四、响应文件递交**

1、递交截止时间：2025年06月24日上午9:00:00；

2、递交地点：云南外事外语职业学院行政楼6楼会议室；

3、逾期送达的、未送达指定地点的或者不按照招标文件要求密封的投标文件，采购人将予以拒收。

**五、开标时间及地点**

1.开标时间:2025年06月24日上午9:00:00

2.开标地点：云南外事外语职业学院行政楼6楼会议室。

**六、联系方式**

联系人：杨老师 189 8715 4980

王老师 173 9254 7763

**七、其他**

本公告未尽事宜，由招标人负责解释。招标人保留对本公告的修改权，所有修改内容将以补充公告形式发布。

云南外事外语职业学院

2025年06月16日

**第二部分 供应商须知**

**总则**

供应商应仔细阅读本招标文件的所有内容（包括答疑、补充、澄清以及修改等），按照招标文件要求以及格式编制响应文件，并保证其真实性，否则一切后果自负。

本次采购方式为公开招标，评标小组根据符合资格条件的供应商递交的响应文件和最终报价进行评标。

本招标文件所指工程，是指建设工程，包括建筑物和构筑物的新建、改建、扩建、及其相关的装修、拆除、修缮等。

前附表

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 序号 | 项目 | 内 容 |
| 1 | 项目名称 | 云南外事外语职业学院报告厅屋面防水维修工程 |
| 2 | 采购编号 | YW-修缮20250612 |
| 3 | 报价范围 | 工程量清单内所有内容的施工及保修，具体内容详见第三部分采购需求书 |
| 4 | 计划工期 | 合同签订之日起20日历天（质保期10年）。 |
| 5 | 质量要求 | 按照现行的有关国家标准、规范执行，质量要求**合格**。 |
| 6 | 预算控制价 | 预算人民币6.5万元整。  报价不得等于或高于预算控制价，否则报价将作为无效响应 |
| 7 | 供应商资格要求 | 详见本项目招标公告供应商的资格要求 |
| 8 | 供应商资质资格要求的证明材料和情况说明 | 响应文件递交截止时间前，投标人应提供一下资格审查资料原件并将复印件附在投标文件中，与投标文件一并递交。如没有按要求及时、完整、准确的提交，其投标一律按无效标处理，因此造成的一切后果和损失均由投标人自行承担。   1. 营业执照（副本）；   资质证书（原件或复印件，副本）；  安全生产许可证（副本）；  业绩合同；  法定代表人授权委托书、授权委托人身份证；如无授权委托人，则须提供法定代表人资格证明、法定代表人身份证；  拟投入本项目负责人的注册建造师、安全生产考核合格证书（B证，有效期内）；  主要项目管理人员在本单位注册的建筑工程专业岗位资格证书；  专职安全员的安全生产考核合格证书C证；  基本账户，开户许可证；  投标人须在至投标文件截止时间为止，未被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或“中国政府采购网”（www.ccgp.gov.cn）列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。以上查询项的截图证明须加盖单位公章。 |
| 9 | 资格审查方式 | **资格后审。**  资格后审是指在开标后由评标委员会根据采购文件的规定对供应商进行的资格审查，资格后审不合格的供应商，由投标委员会对其投标作无效标处理。 |
| 10 | 响应文件份数 | 正本1份，副本4份一份。投标响应文件建议采用A4幅面，胶装方式装订成册。**投标文件请单独装订、密封** |
| 11 | 响应文件是否退还 | 不退还 |
| 12 | 响应文件密封性检查 | 由供应商或者退选的代表检查所有响应文件的密封情况 |
| 13 |  |  |
| 14 | 投标保证金 | 本项目不要求投标保证金。 |
| 15 | 投标文件有效期 | 自递交响应文件截止时间之日起90日历天内有效。 |
| 16 | 提出投标件答疑时间 | 2025年06月20日11时30分。 |
| 17 | 投标文件的澄清与修改 | 采购人可以对已发出的投标文件进行必要的澄清或修改。修改或者澄清内容可能影响响应文件编制的，将在投标截止时间至少2日前，以书面形式通知所有获得磋商文件的潜在供应商；不足2日的，顺延提交投标文件的截止时间。 |
| 18 | 投标文件答疑、澄清、修改截止时间 | 2025年06月21日11时30分。 |
| 19 | 踏勘现场（我方负责在集中时间内堪踏现场） | 采购人组织踏勘，2025年06月19日上午8:30~11:30，下午14:30~17:30，应标人派专业人员前往项目地点了解外围情况。应标人踏勘现场，以收集利于本次响应相关文件场地信息。如中标，采购人不接受成交供应商情况不明、风险考虑不足、要求变更等一切价格调整的理由。踏勘期间发生的费用或意外导致伤亡等一切责任和损失均由应标人自负。 |
| 20 | 响应文件递交地点 | 单位：云南外事外语职业学院后勤基建处  地点：云南外事外语职业学院行政楼6楼会议室 |
| 21 | 提交首次响应文件截止时间 | 2025年06月24日9时 00 分00秒 |
| 22 | 响应文件开启时间 | 2025年06月24日9时 00 分00秒 |
| 23 | 磋商地点 | 云南外事外语职业学院行政楼6楼会议室 |
| 24 | 报价方式 | 固定综合单价（及总包干价） |
| 25 | 合同形式 | 签订总价包干合同 |
| 26 | 付款方式 | 本工程无预付款，工程竣工经相关部门验收合格后付至结算金额的70%，结算金额确认后付至结算价款的95%，其余保质金分三期支付。 |
| 27 | 评审办法 | 按照综合评分价法（在基本满足要求条件下，最低价中标） |
| 28 | 履约保证金 | 1. 本项目没有履约保证金 |
| 29 | 招标文件购买费 | 每份招标文件收取200元费用（财务开具收据，不退还），报名费采用以现金或微信支付方式交纳，如不按要求支付则视为无效。由供应商计算在总报价中。 |
| 30 | 其他 | （1）本项目所采用的防水材料应达到国标GB18242-2008/《弹性体改性沥青防水卷材》要求；所采用的防水材料应达到行业标准JC/T2041-2018《中华人民共和国建材行业标准》要求。 |

**1．适用范围：**

本次招标文件仅适用于本次招标公告中所述云南外事外语职业学院校舍防水修缮项目。

**2．投标费用**

**不管评标进程中的做法和结果如何，投标人应自行承担所有与参加投标有关的全部费用。**

**3．招标文件的组成**

招标文件用以说明所需设备及相关效劳、谈判程序、内容要求、单位标准和合同条款等。招标文件由下述部份组成：

第一部分 招标公告

第二部分 供应商须知

第三部分 项目内容及要求

第四部分 招标文件格式及附件

**4．招标文件的修改与补充**

云南外事外语职业学院有权修改或补充已发的招标文件，并将招标文件的修改或补充内容书面通知所有接收招标文件的潜在投标人，修改或补充内容一样组成招标文件的一部份，对招标人有约束力。

**5.要求**

（1）投标人应认真阅读招标文件的所有内容，按招标文件的要求提供响应投标内容的报价文件，且装订成册，并保证所提供的全数资料的真实性，以使其报价文件对招标文件作出实质性的响应，不然，其招标文件将被拒绝。

（2）投标文件应按顺序标明页码，并依照招标文件中“投标文件的组成”要求依次进行装订，不然，其投标文件可能被拒绝。

**6．投标文件的组成**

（1）投标文件应包括以下部分(详细内容及要求见《投标文件格式及附件》中投标文件资料清单)：

1. 商务部分
2. 技术部分

（2）投标文件中所涉及的货物，供应商应提供充分的技术证明资料证明所提供的货物是合格的，凡符合招标文件规定及投标人以为需要加以说明的其他内容。

（3）投标文件中所涉及的货物必需提供详细描述货物性能特点的技术文件或产品彩页，并以技术文件或彩页所述功能参数为评审标准。若是投标人仅复制招标文件的技术指标作为投价指标，未提供相应技术证明文件，那么该指标可不被采纳，评标小组可不予推荐。

**7．投标文件格式**

（1）投标人应按招标文件中提供的投标文件格式(见“投标文件格式及附件”)，注明提供的货物名称、数量和价格等。

（2）投标文件应用A4纸打印，并按招标文件中要求的顺序胶装成册，不得采纳活页装订。

**8．投投标价**

（1）报价均应为目的地交货价(含税金、运杂费、装卸费、二次搬运费及项目所需的一切费用等)。

（2）供应商应填写投标文件技术部分及商务部分，并计算和注明报价总金额。

（3）供应商应依照招标文件提供的报价方式(投标报价明细表)填写所提供各项货物及效劳的报价。

（4）供应商任何有选择的报价将被拒绝。

**9．投标文件的签署及规定**

（1）投标文件应按规定加盖单位公章和由供应商法定代表人或授权代表签字，不然，将被视为无效投标文件。

（2）除供应商对错处做必要修改外，报价文件中不准有加行、涂抹或改写，修改处须加盖供应商印章。

（3）投标文件中除在招标文件规定或要求盖章和书写单位名称的位置盖章和填写单位、名称外，不得显现供应商单位名称或做其他标记。

（4）投标文件应以中文编制，计量单位以国家规定标准为准。

（5）投标文件必需黏贴胶订，不准采纳活页装订。

**10．投标文件的密封和标记**

(1)供应商应按本招标文件所规定的格式、内容等编制投标文件，投标文件一式五份（正本一份副本四份，封面标明正、副本字样），并提交全数资格证明文件，不然报价无效。

**(2)投标文件应由投标人法定代表人或经其正式授权的代理人在“招标文件”要求签章的地址签字加盖公章，并在每本投标文件正面标明正本（或副本）、 项目名称、报价人名称、报价人地址。**

**(3)投标文件应按以下方式装袋密封：**投标人按照**商务文件、技术文件，分别**将对应的商务报价、技术资料等投标文件正本和所有副本全数密封，分别密封在一个非透明的封袋中，在密封处加盖单位公章。密封袋外包封上应写明以下内容：

**①　报价人名称、投标人地址；（加盖单位公章）**

**②　商务文件（或技术文件）、项目名称；**

**未按以上要求编制、标注和密封的投标文件，采购人应予以拒绝。**

(4)投标文件(除最终报价明细表外)应在开标开始时间(具体日期见“谈招标知前附表”)前送达投标文件中规定的开标地址。

(5)成交价以最终报价为准。

(6)最终报价的递交

1. 最终报价应采纳书面形式，即填写“最终报价明细表”。
2. 在评标小组规定的时间内另行单独提交。
3. 最终报价明细表应加盖公章或授权代表签字。

**11．开标评标**

(1)采购人在“招标公告”规定的时间和地址且有投标人代表在场的情形下进行开标。参加投标供应商代表应签名报到证明其出席，**如未按时签到，将被视为投标人自动舍弃投标权利**。

(2)投标人必需由法人代表或法人委托人参加投标，法人委托代理人参加投标必需提供法定代表人授权委托书（原件）和被委托人身份证（复印件）。随时同意评标小组的询问，并予以解答问题。

**12.评标及确定中标的原则**

(1)本项目的评标活动将遵循“公开、公平、公正、择优”的原则，对所有参加投标人的评定，以相同的程序和方式严格依照招标文件的要求和条件进行。

(2)依照招标文件对投标文件进行评估和比较，评标小组将对投标人资质是不是满足招标文件的要求、投标文件是否完整、是否有效签署，是否满足招标文件要求的相关条件，是否提供了招标文件要求的材料件等方面进行评审。

**★注意事项：**

供应商显现以下情形之一的，评标小组可取消其谈判资格：

(1)未按招标文件规定时间派授权代表参加投标的；

(2)未按招标文件要求和规定提交有关材料的；

(3)有违背政府采购法律、法规行为的。

供应商显现以下情形之一的，评标小组在评审中将拒绝推荐：

(1)供货期不确切或不符合采购文件要求的；

(2)报价有选择性的；

(3)报价超过采购人预算的**（采购人预算控制价为6.5万元）**；

(4)资格证明文件不全或不满足谈判文件规定的谈判人资质要求的；

（5）在谈判进程中，谈判小组假设发觉参与投标的供应商以他人的名义参加投标、串通、以行贿手腕谋取成交或以其他弄虚作假方式参加投标的，该参与投标的供应商的投标文件将作无效投标文件处置。

（6）在评标进程中，评标小组假设发觉参与投标的供应商的报价明显低于其他报价，使得其报价可能低于其成本的，将要求该供应商作出书面说明并提供相关证明材料。参与投标的供应商不能合理说明或不能提供相关证明材料的，由评标小组认定该参与投标的供应商以低于成本报价，其投标文件将作无效投标文件处置。

1. 在评标进程中，供应商能够依照评标情形进行二次报价，并对投标文件的内容（包括报价和效劳条款等），在符合招标文件要求的前提下和规定的时间内进行修改，最终报价必需以书面形式确认。
2. 确定中标人。评标小组根据评标结果，确定前三名为中标候选人，并将结果于三天内通知参加投标的所有供应商。

**13.评标办法**（比照综合评分）

（1）综合评分法，是指响应文件满足招标文件全部实质性要求且按评审因素的量化指标评审得分最高的供应商为成交候选供应商的评审办法。

（2）技术评审因素

包括招标响应文件的完整性、技术和服务方案与需求的吻合程度等情况，以及承诺和优惠等方面的因素。

技术资信评分细则（30分）

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 内容 | | 评分内容 | 分值 |
| 技术文件(10分） | 企业业绩 | 自2022年6月1日以来已完成的同类项目（单项合同金额不低于10万），每份得1分，最高得3分（需提供合同复印件或中标通知书复印件，原件备查） | 0~3分 |
| 人员配备 | 1. 项目负责人经验丰富，近3年有同类业绩，每项1.5分，满分3分；需提供中标通知书或合同原件，并将复印件制作在响应文件中，否则不得分 2. 技术负责人具备建筑类高级职称的加2分；需提供支撑证书原件，并将复印件制作在响应文件中，否则不得分   注：近3年是指2021年1月1日至报价截止日。 | 0~3分 |
| 财务状况 | 供应商具有完整的近两年度（2022、2023或2023、2024年度）的财务审计报告（含财务报表），且能反映供应商财务状况良好的得3分；财务状况一般的得2分，未提供财务报表，或提供不全，或数据有矛盾，财务状况较差的，不得分 | 0~2分 |
| 响应文件制作 | 响应文件制作是否规范，提供资料是否齐全，文字是否清晰，描述是否准确，询标答疑过程对磋商小组提出需澄清确认的问题答复是否完整、准确。 | 0~2分 |
| 技术方案 | 20分 | 1、总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工阶段划分； | 0~1分 |
| 2、施工进度计划和各阶段进度的保证措施 | 0~2分 |
| 3、施工方案和质量保证措施 | 0~4分 |
| 4、安全文明施工和环境保护措施 | 0~4分 |
| 5、项目管理班子的人员岗位职责、分工 | 0~1分 |
| 6、关键技术、工艺及工程实施的的重点、难点和解决方案 | 0~5分 |
| 7、冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施 | 0~2分 |
| 8、扬尘污染防治措施 | 0~1分 |

（3）招标文件没有规定的评审标准不作为评审依据。

（4）评标小组成员独立对每个有效响应的文件进行评价、打分，所有评标小组成员的打分平均值为每个供应商技术、资信部分的得分。

（5）商务部分

①评标结束后，评标小组应当要求所有实质性响应的供应商在规定的时间内提交最后报价，提交最后报价的供应商不得少于3家。

②最后报价是供应商响应文件的有效组成部分。

③已提交响应文件的供应商，在提交最后报价之前，若因招标文件实质性变动导致供应商无法满足采购要求，允许供应商退出投标。

④价格分的计算（70分）

|  |  |
| --- | --- |
| 内容 | 评分细则 |
| 价格  （70分） | 1. 总报价（50分）   分析总报价是否合理，报价范围是否完整，有否重大错漏项，评标委员会认为投标报价出现异常时，有权要求供应商在评标期间对评标报价的详细组成和投标设备的供应渠道等事项作出解释和澄清，并确认其投标报价是否有效。  报价分值计算办法：根据各供应商的有效投标报价，已满足采购文件要求且有效投标价格的最低的投标报价为投标基准价，其价格分为30分。其它供应商的价格分统一按照下列公式计算：  投标报价得分=（投标基准价/有效投标报价）×价格权值×100（精确到小数点后两位数，采用7舍8入，由评审小组当场统一计算）。   1. 单价合理性（20分）   主要单价计算符合常规计算方法，单价合理，主要材料（设备）品牌号、价格合理，由磋商小组评审后酌情打分，满分10分；发生超出常规单价的不均衡报价的，每一处酌情间0.1~1分，最低分0分。  3、评审小组在评审时发现供应商的报价明显高于其市场报价或低于成本价时，应当要求该供应商书面说明并提供相关证明草料。供应商不能合理说明原因并提供证明材料的，评审小组应将该供应商的采购响应文件做无效处理，并在评审报告中说明。采购人或采购部门应将上述情况报学院监督处，对弄虚作假、恶意串通的供应商，应将其列入不良行为记录，在1至3年内禁止参加采购人采购活动。 |

价格分由评标小组成员集体评分。

评标小组能够要求报价人对报价文件进行澄清，假设报价拒绝对竞争性谈判报价文件进行澄清，那么对需要澄清的内容评标小组可做出无益于投标人的推定。投标人提供的资料应真实靠得住，评标小组经核实发觉投标人提供虚假材料，将取消投标人的投标资格。

**15.保密及其他注意事项**

（1）评标进程是评标工作的重要环节，评标工作在评标小组内独立进行。

（2）投标人应遵守有关法律、法规，不得采取不合法的竞争手腕，不然，其后果由投标人承担。

（3）在评标会直至宣布结果之前，投标人不得向评标专家询问评标情形，不得以任何形式对评标小组成员进行旨在阻碍成交结果的活动，不然，其投标文件无效并追究法律责任。

（4）评标进程中，评标小组成员不得与投标人私下互换意见。评标小组内部讨论的情形和意见必须保密。任何人不得以任何形式透露给投标人或与投标人有关的单位或个人。

（5）对各投标人的商业秘密，评标小组成员应予以保密，不得泄露给其他报价人。

（6）评标小组成员与参与投标的单位有利害关系的，必须回避；参与投标的单位以为评标小组成员与参加投标的其它单位有利害关系的，应该申请其回避。

(7)评标小组不向落标方说明落标缘故，投标文件一概不予退还。

**16．中标通知和签定合同**

(1)评标终止三个工作日内，由云南外事外语职业学院向中标供应商签发《中标通知书》。

(2)中标供应商应按《中标通知书》规定的时间地址与采购人签定合同。

(3)《中标通知书》、投标文件(包括澄清文件)、评标记录及中标供应商的报价文件等，均为签定合同的依据。

(4)如中标供应商因不可抗力或自身缘故不能履行采购合同的，采购人能够与排名在中标供应商以后一名的中标候选供应商签定采购合同，以此类推。

**17．授予合同时变更数量的权利**

采购人在授予合同时有权对招标文件中规定的货物数量和效劳予以增减，但金额不得超过标的价。

1. **无效投标文件的确认：**

投标人有下列情况之一者，投标文件无效：

1．投标文件中的投标函未加盖投标人的公章及企业法定代表人印章的，或者企业法定代表人委托代理人没有合法、有效的委托书(原件)及委托代理人印章的；

2．未按招标文件规定的格式填写，内容不全或关键字迹模糊、无法辨认的；

3．投标人递交两份或多份内容不同的投标文件，或在一份投标文件中对同一招标项目报有二个或多个报价，且未声明哪一个有效，按招标文件规定提交备选投标方案的除外；

4．投标人资格条件不符合国家有关规定或招标文件要求的；

5．明显不符合技术规范、技术标准的要求；

6．投标报价超过招标文件规定拦标价的；

7．改变投标文件提供的项目量清单中的计量单位、项目数量的；

8．不同投标人的投标文件出现了评标委员会认为不应当雷同的情况；

9．投标文件提出了不能满足招标文件要求或招标人不能接受的项目验收、计量、价款结算支付办法；

10．以他人的名义投标、串通投标、以行贿手段谋取中标或者以其他弄虚作假方式投标的；

11．投标文件内容不全或不符合法律法规和招标文件中规定的其它实质性要求的。

**19.定标：**

1．评标委员会根据招标文件规定的评标方法和评标标准进行评审，按招标文件的要求在3家中标候选单位中，排序后报请校领导确定中标人。

2．招标人将在发出中标通知书的同时,将中标结果以书面形式通知所有未中标的投标人。

**20.招标失败的确认：**

在招标过程中，出现下列情况之一的，视为招标失败：

1．符合专业条件的投标人或者对招标文件作出实质性响应的投标人不足三家；

2．出现影响招标公正的违法、违规行为；

3．因重大变故，招标取消。

**21.中标无效的确认：**

1．提供虚假材料谋取中标的；

2．采取不正当手段诋毁、排挤其他投标人的；

3．与招标人、其他投标人恶意串通的；

4．向招标人行贿或者提供其他不正当利益的；

5．在招标过程中与招标人进行协商谈判、不按照招标文件和中标投标人的投标文件订立合同，或者与招标人另行订立背离合同实质性内容的协议的；

6．拒绝有关部门监督检查或者提供虚假情况的。

**22.签订、履行合同：**

1．招标人应当自中标通知书发出之日起五日内，按照招标文件和中标人投标文件的约定，与中标人签订书面合同。所签订的合同不得对招标文件和中标人投标文件作实质性修改。招标人不得向中标人提出任何不合理的要求，作为签订合同的条件，不得与中标人私下订立背离合同实质性内容的协议。若中标人逾期不与招标人签订合同，若第一中标候选人放弃中标，则由第二中标候选人中标，依次顺延。

2．中标人非因不可抗力未履行招、投标文件和合同规定的义务，一经查实，将作出相应处理。

**第三部分 采购须知**

**一、施工内容**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **[云南外事外语职业学院报告厅防水修缮项目](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)** | | | | | | | |
| **[序号](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)** | **[项目内容](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)** | **[项目说明](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)** | **[计价](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)**  **[单位](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)** | **[数量](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)** | **[单价](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)** | **[核价](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)** | **[备注](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)** |
| [1](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et) | [清理基层（原防水层、板面、加固等）](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et) | [原JS防水层清除；松动的紧固件剔除；板缝搭接处紧固件加固；天沟清理等](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et) | [㎡](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et) | [1100.47](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et) |  |  | [清除的垃圾装袋运送至当地市政垃圾处理站处理](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et) |
| [2](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et) | [丙烯酸酯合成高分子防水涂料处理（一布三涂）](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et) | [附加层（板缝、阴阳角等）](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et) | [㎡](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et) | [278](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et) |  |  | [科顺、或同等品](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et) |
| [3](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et) | [高弹性改性沥青防水卷材](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et) | [全屋面+女儿墙（女儿墙顶外翻50mm）](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et) | [㎡](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et) | [1100.47](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et) |  |  | [科顺、或同等品](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et) |
|  |  | [合价上限价](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et) |  |  |  |  |  |

**[二、施工内容](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)**

[1、清理基面：原JS防水层清除；松动的紧固件剔除；板缝搭接处紧固件加固；天沟清理等；用拖布把旧彩钢瓦屋面上的尘土擦去，如有铁锈要去除铁锈，达到平整干净；垃圾装袋运送至当地市政垃圾处理站处理；](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)

[2、采用JS防水涂料做附加层：阴阳角、天沟等处要做附加层，附加层为15cm至30cm宽，沿阴阳角的中轴线延长铺贴；](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)

[3、金色屋面搭接处先做附加层一道，附加层为15cm至30cm宽，沿搭接缝波峰中轴线延长铺贴；](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)

[4、金属屋面的突出物（如气孔、风机口等）：裁剪尺寸、形状适宜的卷材，按要求裁剪好，把裁剪好的卷材铺于其上，再从上面用防水涂料充分浸润无纺纤维布，确保不起泡、不起皱；](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)

[5、金属屋面紧固件用10cm×10cm的JS防水涂料,按以上相互同样的方法处理；](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)

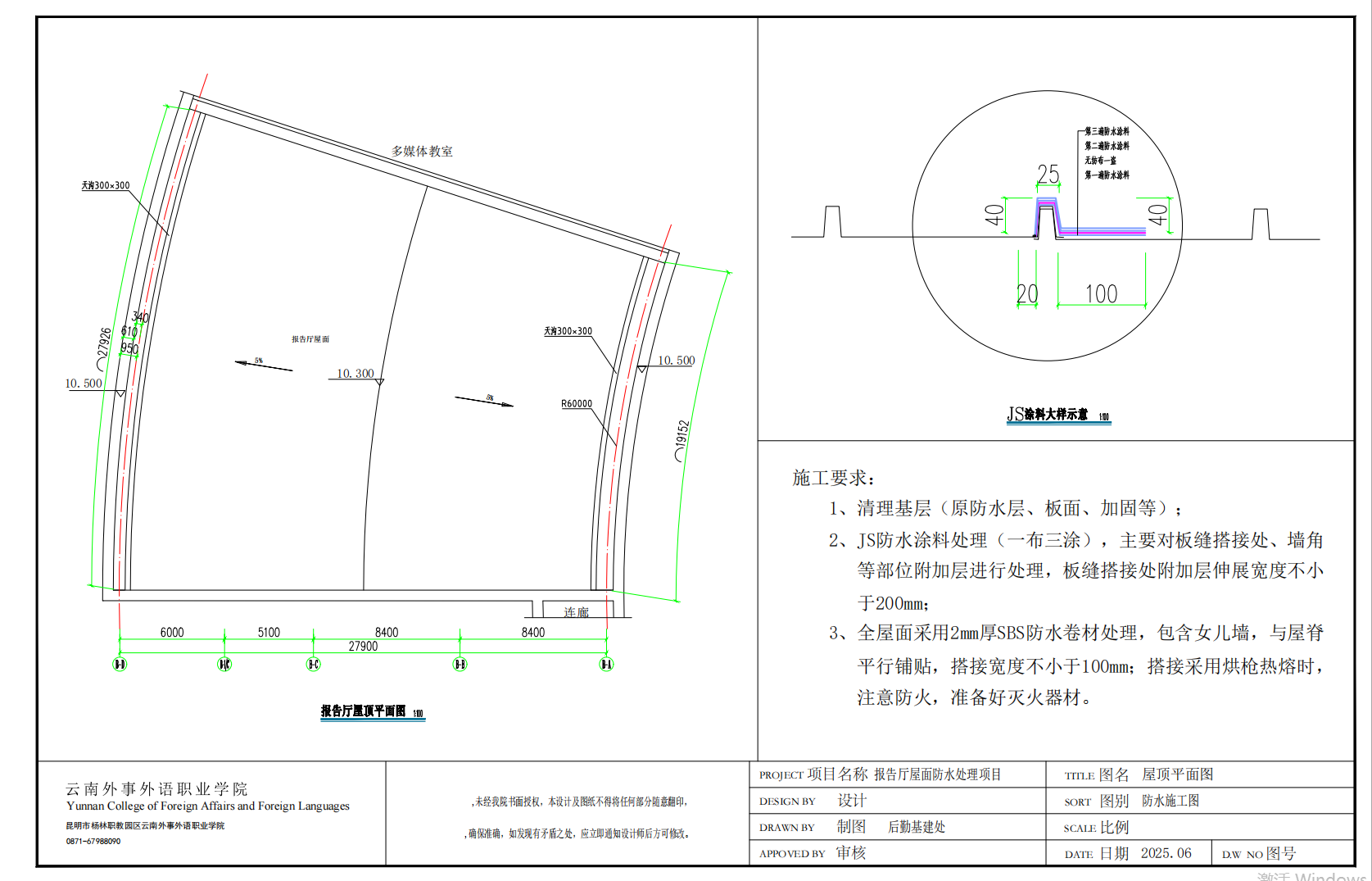
[6、与屋面瓦垂直，满铺自粘聚合物改性沥青防水卷材，搭接宽度不小于10cm。自檐口向屋脊方向接续铺贴。](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)

**[三、报价要求](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)**

[本项目预算控制金额为6.5万元，投标报价超过预算控制金额的视为无效投标。](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)

[最终成交价费用为报告厅屋面防水维修费用（包括且不限于人员工资、水电费、进出场费、二次搬运费、材料费、试验、卫生保洁、税费、政府检测检查申报配合费、利润、各项保险、安全文明施工费、管理措施费等）。](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)

[四、屋面平面图示意：](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)

[](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)

**[第四部分 采购合同的一般和特殊条款](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)**

[特别提示：合同将由云南外事外语职业学院（以下简称甲方）与经评审最终确定的成交供应商（以下简称乙方），结合本项目具体情况协商后签订。以下为采购人提出涉及乙方的主要条款，磋商供应商在磋商响应文件中应对其进行确认或拒绝。如磋商供应商在其磋商响应文件中未做拒绝或提出修改要求的，采购人将视作认同。](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)

[甲方：](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)

[乙方：](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)

[根据 的中标通知书，甲方委托乙方作为承包商，承包本次项目委托的各项工作。为了明确甲、乙双方的权利和义务，履行各自的职责，高效优质的完成本项目的各项工作任务，按照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》的有关规定，经甲乙双方在平等、自愿的基础上共同协商一致，签一下合同内容。](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)

**[一、合同名称 ：](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)**

**[二、合同文件的组成](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)**

[下列文件构成本合同的组成部分：](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)

[1、本项目竞争性磋商文件](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)

[2、成交供应商响应文件](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)

[3、合同格式、合同条款](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)

[4、成交供应商在评审过程中做出的最后报价及有关澄清、说明或者补正文件](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)

[5、成交通知书](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)

[6、本合同附件](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)

**[三、合同的范围和条件](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)**

[本合同的范围和条件应于上述合同文件的规定一致。](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)

**[四、服务内容](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)**

[本合同所提供的服务内容： 。](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)

**[五、合同金额](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)**

[1、根据上述合同文件要求，合同金额为人民币 元，大写： 。](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)

[（分项价格、相关内容要求详见后附已标价工程量清单）。](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)

[乙方开户单位：](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)

[开户银行：](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)

[账号：](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)

[2、合同价格形式：固定单价合同，工程量据实结算。最终结算值](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)[以首轮投标单价为计价基础，最终结算值=以首轮投标单价为计价基础的计算值\*最后总报价/首轮总报价。报价包含清单中的所有项目，本工程采用固定单价合同承包方式，工程数量按实际发生进行结算，供应商所填报单价和合价在合同实施期间不因市场变化（或政策性）因素而变动。供应商应根据市场行情价、施工现场状况及本单位具体情况编制，除非合同中另有规定，供应商所报价格均包含：临时工程与设施、驻地建设费用、劳务、材料（含主辅材）、机械、质检（含自检）、安装、维护、各项措施费用、缺陷修复、管理、保险、利润、安全措施费、专利技术和特殊工艺、规费、税费政策性文件件规定、材料试验费及合同明示活泼暗示的所有责任、义务、风险、预算编制费及采购代理服务费。](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)

[3、市场价格波动是否调整合同价格的约定：否。](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)

[4、工程变更：](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)

[4.1 所发生的工程变更，应由甲方驻工地代表签字认可执行。合同履行中供应商不得要求变更工程质量标准机发生其他实质性变更。甲方根据工程实际情况，可以对工程中有关项目进行增减。工程量增减费用与其他清单利润不关联。](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)

[4.2 变更估价](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)

[变更股价的约定：](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)

[4.2.1 合同中有综合单价的，按合同已有的综合单价执行；](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)

[4.2.2 合同中有近似综合单价的，执行近似综合单价；](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)

[4.2.3 合同中没有适用或类似于变更工程的价格，甲乙双方另行协商，其材料价格按照甲方确认的市场调研价格计算。](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)

[5、付款方式](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)

[本工程无预付款，供应商成交后，签订合同前缴纳成交价格的/作为履约保证金，该保证金质保期满后无质量问题一个月内无息退还。](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)

[工程竣工经相关部门验收合格后付至合同金额的60%，结算金额确认后付至结算价款的95%，其余5%做为质保金，免费质保10年，质保金支付：分三次支付完成，每次支付均为无息支付。](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)

[乙方应当向甲方开具国家规定的正规增值税普通发票。](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)

[若出现不可抗力方面原因导致付款意外延迟的客观因素时，甲方不承担违约责任。](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)

**[六、安全作业要求：](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)**

[见采购文件第三部分“用户需求书”。](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)

**[七、交付日期和地点](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)**

[1、交付日期：本工程计划开工日期2025年06月28日，计划竣工日期2025年07月10日。](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)

[工期总日历天：12天。](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)

[2、交付地点：甲方指定。](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)

**[八、质量检验及验收：](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)**

[工程质量符合GB50300-2022《建筑工程施工质量验收统一标准》合格标准。](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)

**[九、权利和义务](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)**

[（一）甲方的权利和义务](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)

[1、甲方有权要求乙方全面、高效、优质的履行合同规定的要求（包括采购文件的要求及履约过程中甲方交代的事项）以及乙方承诺的义务（包括投标文件的承诺）。乙方未能如期达到本合同要求，甲方有权解除本合同，除没收履约保证金外，乙方须赔偿甲方相应的损失。](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)

[2、甲方有权对乙方的合同履行和实施情况、质量、效果，进行全面的技术指导、检查、管理和监督，对发现的问题及时向乙方提出书面或口头改进意见，并限期予以整改。](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)

[3、甲方有权对乙方不履行合同义务及其投标承诺的行为进行合同款项扣罚及经济处罚。](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)

[4、甲方应按时向乙方支付合同款项，如出现有合同扣罚或经济处罚的情况，将在扣罚相关金额后进行余额的支付。](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)

[5、本合同的项目实施经费由甲方自筹，因不可抗力因素影响，致使合同款项延期支付，乙方不得以此为由而不履行本合同规定的义务。否则，甲方将扣除合同款项直至甲方终止合同而不承担任何违约责任。](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)

[6、甲方需积极配合乙方开展相关工作，协助乙方解决问题，使之顺利开展工作。](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)

[7、甲方可要求乙方调整不合格项目组成员及员工，并在要求的时间内调整到位。](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)

[8、甲方有权根据政策的变动并结合实际情况对合同项目内容进行修改合补充。](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)

[9、甲方有权根据实际情况和需要再合理的基础上对各分项价款在合同总价范围内进行相互调剂。](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)

[（二）乙方权利和义务](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)

[1、乙方有权根据合同约定领取项目实施经费。](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)

[2、乙方应在委托代理范围内全面、高效、优质的履行合同规定的各项要求（包括采购文件的要求及履约过程中甲方交办的事项）以及乙方承诺的义务（包括投标文件的承诺）。](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)

[3、乙方应按甲方的要求开展工作，如在合同履约过程中出现计划或方案变更情况，应及时向甲方提出，并在征得甲方同意后方可实施。](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)

[4、乙方应接受甲方的管理、监督、检查和指导，在项目实施过程中出现问题应及时纠正并向甲方通报。](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)

[5、乙方应维护晚会承办部门和甲方的声誉和利益，服从甲方的统一安排。](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)

[6、甲方不承担乙方在合同履行过程中因其责任引起的一切事故、法律纠纷和经济责任，乙方须自行负责并处理合同履行过程中与第三方发生的所有事故、法律纠纷及一切费用。](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)

[7、乙方应严格遵守国家有关法律、法规，如有违反，由此造成的一切后果由乙方全部承担。乙方因上述原因致使合同性质发生改变，甲方不负赔偿责任。](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)

[8、乙方如需分包，事先应得到甲方的认可，否则，甲方有权否决或终止合同。乙方对分包服务与分包方共同对甲方承担连带责任。](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)

[9、乙方在制作、运输及施工过程中，应严格按照国家有关操作规程和施工规范进行施工。任何由乙方的原因造成的事故及赔偿均由乙方负责承担。](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)

**[十、违约责任](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)**

[1、乙方应严格按甲方认定的施工图纸的尺寸、数量、材料、项目施工，确保履约质量。因质量不符合要求，甲方有权向乙方主张违约责任。](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)

[2、非甲方原因，乙方在规定的时间内不能按时将项目竣工验收合格并交付使用的，视为逾期交付，乙方须向甲方支付逾期违约金。逾期违约金的核定按每逾期一天处罚1000元，逾期超过三天，甲方有权单方提出解除合同，且乙方须向甲方支付违约金1万元。](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)

[3、乙方不得将本项目转包或分包，确需分包的，必须征得甲方同意，否则，甲方有权解除合同，并追究乙方违约责任，其履约保证金不予退还。](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)

[4、因乙方原因发生合同终止，乙方已发生的施工费用，甲方按照70%结算给乙方，乙方不得有异议。](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)

**[十一、不可抗力](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)**

[1、不可抗力：系指不可预见、不可避免、不可克服的事件，包括但不限于：战争、洪水、台风、地震、政策变化、相关政府行政命令及其他法律、法规规定的事件。](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)

[2、不可抗力事件发生后，应立即通知对方，并寄送有关权威机构出具的证明。不可抗力时间延续20天以上，双方应通过友好协商，确定是否继续履行合同。](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)

[3、在合同有效期间发生不可抗力，导致合同不能活不能全部履行，双方可按以下条件执行：](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)

[（1）因不可抗力导致合同终止，并不影响任何一方对不可抗力先前发生的违约行为合法追偿；](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)

[（2）甲方不承担因不可抗力造成合同不能正常履行的责任。](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)

[3、遇国家政策调整，影响合同履行，双方协商解决。](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)

**[十二、合同生效与终止](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)**

[（一）合同生效：本合同自甲乙双方法定代表人或委托代理人签字且盖章之日起生效。](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)

[（二）合同终止：本合同出现以下情况时终止。](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)

[1、提前终止](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)

[（1）乙方未能履行合同和遵守有关规定，在甲方发出书面警告后仍无采取补救措施，甲方有权单方终止合同，并没收全部履约保证金。](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)

[（2）根据采购文件“用户需求书”要求及乙方在《投标文件》中做出的承诺性条款进行检查考评，不符合相关规定需终止合同的。](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)

[（3）乙方有以下行为之一的：](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)

[a、违反管理规定，造成重大伤亡或重大损失；](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)

[b、因管理不善造成恶劣影响；](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)

[c、从事违法犯罪活动或其他损害甲方形象或声誉的活动；](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)

[d、未经甲方同意擅自将合同全部或部分转包给第三方的；](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)

[e、违反其他法律法规，造成恶劣影响的；](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)

[f、《投标文件》承诺项目未落实到位的，弄虚作假及其他不正当行为。](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)

[（4）乙方破产清算、重组及兼并等事实发生，或被债权人接管经营，甲方无需通知乙方即可终止合同。](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)

[（5）乙方在合同有效期内，乙方因各种原因出现要挟甲方，或发生报警行为的，甲方立即通知乙方终止合同，乙方已发生的施工费用按照70%结算给乙方。](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)

[（6）合同规定的其他终止情况。](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)

[2、协议终止](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)

[经双方协商同意，可在任何时候终止合同。](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)

[3、自然终止](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)

[合同规定的义务履行完毕，合同自然终止。](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)

**[十三、争议的解决](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)**

[合同未尽事宜，应双方友好协商解决。协商不一致的，任何一方均可向合同履行地人民法院提起诉讼。](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)

**[十四、合同的份数](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)**

[本合同一式伍份，甲方执肆份，乙方执一份。](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)

[甲方(公章)：   乙方(公章)： ](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)

[地 址：  地 址： ](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)

[法定代表人(签字)： 法定代表人(签字)：](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)

[委托代理人(签字)： 委托代理人(签字)：](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)

[电 话： 电 话：](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)

[传 真： 传 真：](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)

[开户银行： 开户银行：](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)

[账 号：  账 号：](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)

[邮政编码：  邮政编码：](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)

[合同签署日期：](工作表 在 云南外事外语职业学院2024年舞台设备设施租赁招标文件.et)

附件(投标文件格式)

投

标

文

件

**项目名称：**

**项目编号：**

**招标单位：**云南外事外语职业学院

**二零二五年六月 日**

(一)投标函(格式)：

投 标 函

致云南外事外语职业学院：

我们收到你们编号 招标文件，经仔细阅读和研究，我们决定参加此次（项目名称） 的投标。

一、我们愿意按照招标文件的一切要求，提供本项目的报价。

二、我们愿意提供招标文件中要求的文件、资料(具体内容如下)：

1．投标函**(格式见附件)**

2．关于资格的声明函**(格式内容根据招标文件要求由投标人自行拟定)**

3．证明文件

(1)资格证明文件：

A．投标人有效期内的营业执照或相关部门的登记证明文件复印件 (**投标时必须提交原件或带二维码验证的打印件)；**

B．投标人法定代表人授权委托书**(法定代表人亲自参与投标的除外，格式见附件)**；

C．投标人法定代表人身份证复印件及法定代表人授权代表身份证复印件**(投标时必须携带参加开标会议的法定代表人或法定代表人授权代表有效身份证明原件)**；

D．投标人法定代表人授权代表需提供经营范围中包含舞台设备租赁或相关服务证明；

(2)补充性文件

A．拟投入的主要设备设施表**(格式见附件)；**

B．三年舞台服务案例**(格式内容由投标人自行拟定)；**

上述资格证明文件必须全部提供，投标人所提交的证明文件的完整与否，将直接影响其投标文件的审核和评审结果。

4．开标一览表**(格式见附件)**

5．细目报价表**(格式见附件)**

6. 产品承诺书**(格式见附件)**

7．服务方案**(格式内容由投标人自行拟定)**

8．其它(**投标人认为有必要提供的声明和文件，如有自拟并自行添加至投标文件中**)

上述资格证明文件必须全部提供，投标人所提交的证明文件的完整与否，将直接影响其投标文件的审核和评审结果。

三、如果我们的投标文件被接受，我们将履行招标文件中规定的每一项要求，按期、按质、按量，完成交货任务。

四、我们认为你们有权决定成交者。

五、我们认可并遵守招标文件的所有规定，放弃对招标文件提出质疑的权利。

六、如果我方被确定为成交单位，我方如无不可抗力，又未履行招标文件、投标文件和合同条款的，一经查实，我方愿意赔偿由此而造成的一切损失，并同意接受相应处理。

投标人(盖章)：

法定代表人或法定代表人授权代表签字或盖章：

电话：

传真：

通讯地址：

邮编：

法定代表人(签字或盖章)：

(二)(投标人)法定代表人授权委托书(格式)：

法定代表人授权委托书

项目编号：

日期：

致：云南外事外语职业学院

系中华人民共和国合法企业，特授权 代表我公司(单位)全权办理针对本项目的投标、参与开标、评标、签约等具体工作，并签署全部有关的文件、协议及合同。

我公司(单位)对被授权人的签名负全部责任。

在撤销授权的书面通知送达你处以前，本授权书一直有效，被授权人签署的所有文件(在授权书有效期内签署的)不因授权的撤销而失效。

被授权人情况：

姓名： 性别：

身份证件号码： 电话：

被授权人(签字或盖章)： 单位名称(盖章)：

法定代表人(签字或盖章)：

投标人法定代表人身份证复印件：

法定代表人身份证复印件

（正面）

法定代表人身份证复印件

（反面）

法定代表人授权代表身份证复印件：（**法定代表人亲自参与报价的除外）**

被授权人身份证复印件

（反面）

被授权人身份证复印件

（正面）

(三)开标一览表(格式)：

开标一览表

投标人名称(盖章) 项目编号：

|  |  |
| --- | --- |
| 项目名称 | **云南外事外语职业学院报告厅屋面防水维修项目** |
| 投标报价 | 人民币(大写)： 元  人民币(小写)： 元 |
| 质量标准 |  |
| 技术标准 |  |
| 服务时间 |  |
| 投标文件  份数 | 正本：1份 副本：4份；电子版1份 |

**法定代表人或法定代表人授权代表签字或盖章：**

**日期：**

1. 细目报价表(格式)：

细目报价表

投标人名称(盖章) 项目编号：

格式自拟

**法定代表人或法定代表人授权代表签字或盖章：**

**日期：**

(五)安全承诺书(格式)：

安全承诺书

**致**：云南外事外语职业学院

**自**：[施工单位全称]

**日期**：[填写日期]

尊敬的云南外事外语职业学院领导及相关部门：

为了确保云南外事外语职业学院校舍防水维修工程工作安全、顺利进行，避免任何安全事故的发生，我单位[施工单位全称]（以下简称“我方”）作为本次项目的承担方，特此郑重承诺如下：

一、**资质合法与专业保障**

1. 我方保证具备合法的营业执照、安全生产许可证及防水维修工程相关的专业资质，所有参与本项目施工的工作人员均经过专业培训，持有上岗证书，具备丰富的施工经验和安全意识。
2. 我方将严格按照国家安全生产法律法规、行业标准及学校要求，进行防水维修工作，确保每一环节均符合安全规范。

二、**安全设计与施工**

1. 施工方案将充分考虑场地条件、承重能力、风向风速等自然因素，确保结构设计科学合理，能够承受预计的荷载与突发情况。
2. 在施工过程中，我方将严格执行安全操作规程，采取必要的防护措施，如设置安全网、警示标志等，防止高空坠落、物体打击等事故发生。
3. 所有材料均选用符合国家标准、质量可靠的产品，确保材料强度、防水性能等符合安全要求。

三、**现场安全管理**

1. 我方将设立专门的安全管理小组，负责现场安全监督与管理，确保施工过程中的安全措施得到有效执行。
2. 施工期间，我方将积极配合学校相关部门的安全检查与监督，对发现的问题立即整改，确保安全隐患得到及时消除。
3. 搭建完成后，我方将进行全面的安全检查与测试，确保施工器械稳固、设备完好，符合使用要求。

四、**应急预案与救援准备**

1. 我方已制定详尽的应急预案，包括火灾、坍塌、人员伤害等突发事件的应急处理流程，确保在紧急情况下能够迅速、有效地采取应对措施。
2. 配备必要的应急救援设备与器材，如消防器材、急救包等，并确保所有参与人员熟悉应急预案及救援流程。

五、**责任承担**

1、如因我方设计、搭建或管理不善导致安全事故发生，我方将承担全部法律责任及经济赔偿责任，并积极协助学校及相关部门做好善后工作。

2、我方承诺，在整个施工过程中，严格遵守学校的各项规章制度，尊重并维护学校的合法权益。

六、**其他**

本承诺书自双方签字盖章之日起生效，有效期至本项目施工完成并安全撤场后终止。如有未尽事宜，双方可另行协商解决。

最后，我方再次承诺，将以高度的责任心和专业精神，确保本项目施工的安全、顺利进行，为活动的成功举办贡献我们的力量。

此致

敬礼！

**搭建单位全称（盖章）**：

**法定代表人（或授权代表）签字**：

**联系电话**：

**日期**：[填写日期]

(六)服务承诺(格式)：

服务承诺

投标人名称(盖章) 项目编号：

内容要求：

投标人须针对本招标文件作出实质性响应(格式由投标人自定)。

**法定代表人或法定代表人授权代表签字或盖章：**

**日期：**

（七）服务方案**(格式内容由投标人自行拟定)**

（八）其他（投标人认为有必要提供的声明和文件）